



לוח ט/17 - מאפיינים של רוכשי דירות¹ בערים שמונות מעל 100,000 תושבים, 2016

Table IX/17 - Property Buyer Characteristics¹ in Cities with a Population Greater than 100,000, 2016

| | אחר Other | תושבי חוץ Foreign residents | רוכשי דירה להשקעה Investment property buyers | משפרי דיור Upwardly mobile property buyers | רוכשי דירה ראשונה First-time property buyers | סך הכל רוכשי דירות Total property buyers | |
|------------------|--|-----------------------------------|--|--|--|--|----------------|
| | Percent (by property buyer characteristic) | | | | אחוזים (לפי מאפייני רוכש) | | |
| Israel | 1.7 | 1.8 | 17.2 | 39.4 | 39.9 | 100 | ישראל |
| Jerusalem | 1.8 | 6.9 | 18.1 | 39.8 | 33.3 | 100 | ירושלים |
| Tel Aviv - Yafo | 3.7 | 5.8 | 29.4 | 28.2 | 32.8 | 100 | תל אביב - יפו |
| Haifa | 1.4 | 0.3 | 24.4 | 36.1 | 37.7 | 100 | חיפה |
| Rishon LeZion | 1.3 | 0.4 | 16.8 | 44.9 | 36.6 | 100 | ראשון לציון |
| Ashdod | 2.3 | 3.3 | 15.0 | 43.5 | 36.0 | 100 | אשדוד |
| Petah Tikva | 1.3 | 0.3 | 13.7 | 48.1 | 36.6 | 100 | פתח תקווה |
| Be'er Sheva | 2.3 | 0.3 | 19.0 | 38.9 | 39.5 | 100 | באר שבע |
| Netanya | 2.6 | 7.4 | 19.3 | 37.8 | 32.8 | 100 | נתניה |
| Holon | 3.5 | 0.5 | 14.7 | 45.2 | 36.1 | 100 | חולון |
| Bnei Brak | 1.6 | 1.3 | 8.0 | 49.4 | 39.7 | 100 | בני ברק |
| Ramat Gan | 5.9 | 1.4 | 20.7 | 34.2 | 37.8 | 100 | רמת גן |
| Bat Yam | 3.2 | 3.3 | 22.2 | 32.5 | 38.8 | 100 | בת ים |
| Rehovot | 0.7 | 0.4 | 14.4 | 44.6 | 40.0 | 100 | רחובות |
| Ashkelon | 0.7 | 1.3 | 16.3 | 42.8 | 38.9 | 100 | אשקלון |
| Beit Shemesh | 2.2 | 6.2 | 10.8 | 30.1 | 50.7 | 100 | בית שמש |
| | Percent (by city) | | | | אחוזים (לפי עיר) | | |
| Israel | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | ישראל |
| Jerusalem | 6.8 | 24.3 | 6.6 | 6.3 | 5.2 | 6.3 | ירושלים |
| Tel Aviv - Yafo | 11.9 | 17.4 | 9.1 | 3.8 | 4.4 | 5.3 | תל אביב - יפו |
| Haifa | 4.4 | 0.9 | 7.2 | 4.6 | 4.8 | 5.1 | חיפה |
| Rishon LeZion | 2.2 | 0.7 | 2.8 | 3.3 | 2.7 | 2.9 | ראשון לציון |
| Ashdod | 4.2 | 5.4 | 2.6 | 3.3 | 2.7 | 3.0 | אשדוד |
| Petah Tikva | 2.6 | 0.5 | 2.7 | 4.1 | 3.1 | 3.3 | פתח תקווה |
| Be'er Sheva | 6.8 | 0.8 | 5.4 | 4.8 | 4.9 | 4.9 | באר שבע |
| Netanya | 5.0 | 13.2 | 3.6 | 3.0 | 2.6 | 3.2 | נתניה |
| Holon | 4.3 | 0.6 | 1.8 | 2.4 | 1.9 | 2.1 | חולון |
| Bnei Brak | 0.8 | 0.6 | 0.4 | 1.1 | 0.8 | 0.9 | בני ברק |
| Ramat Gan | 5.3 | 1.2 | 1.8 | 1.3 | 1.4 | 1.5 | רמת גן |
| Bat Yam | 3.0 | 2.9 | 2.0 | 1.3 | 1.5 | 1.6 | בת ים |
| Rehovot | 1.0 | 0.5 | 2.0 | 2.7 | 2.4 | 2.4 | רחובות |
| Ashkelon | 1.4 | 2.5 | 3.2 | 3.7 | 3.3 | 3.4 | אשקלון |
| Beit Shemesh | 2.0 | 5.3 | 1.0 | 1.2 | 1.9 | 1.5 | בית שמש |

1 For additional details regarding property buyer characteristics, see chapter introduction

1 לפירוט נוסף אודות מאפיינים של רוכש הדירה, ראו במבוא לפרק