

לוח ט/15 - מחירים ממוצעים של דירות בירושלים וברשויות מקומיות בסובב ירושלים, לפי מספר חדרים, 2010-2016

Table IX/15 - Average Housing Prices in Jerusalem and Surrounding Local Authorities, by Number of Rooms, 2010-2016

In thousands of shekels, at current prices

אלפי ש"ח, במחירים שוטפים

Locality	Number of rooms									סך הכל			יישוב
	5 rooms			4 rooms			3 rooms ¹			Total			
	2016	2013	2010	2016	2013	2010	2016	2013	2010	2016	2013	2010	
New Apartments													
דירות חדשות													
Jerusalem	2,497.2	2,283.3	2,118.8	2,157.2	1,935.2	1,758.3	..	..	..	2,339.2	2,149.5	1,925.6	ירושלים
Betar Illit	1,491.3	1,041.6	1,073.9	1,504.9	901.9	749.9	..	..	..	1,542.7	937.4	805.2	ביתר עילית
Ma'ale Adumim	1,951.2	1,548.9	1,276.2	1,619.2	1,389.2	1,164.6	..	..	..	1,841.3	1,430.0	1,202.9	מעלה אדומים
Mevasseret Zion	3,276.6	-	-	3,140.0	-	1,786.5	..	..	..	3,284.7	-	1,804.3	מבשרת ציון
Beit Shemesh	1,619.2	1,370.3	1,274.0	1,274.0	1,120.2	912.6	..	..	..	1,340.4	1,112.4	953.9	בית שמש
Modi'in-Maccabim-Re'ut	2,408.8	1,978.8	1,506.8	1,836.7	1,430.4	1,206.3	..	..	..	1,894.2	1,736.2	1,344.5	מודיעין-
Modi'in Illit	1,570.9	1,219.7	1,093.8	1,326.1	1,005.9	876.2	..	..	..	1,269.2	969.7	930.1	מכבים-רעות
Tzur Hadassa	1,707.8	-	-	1,467.2	-	-	..	..	..	1,596.1	1,778.8	1,563.6	מודיעין עילית
													צור הדסה
Second hand apartments													
דירות יד שנייה													
Jerusalem	2,604.4	2,323.8	2,106.5	1,993.2	1,685.2	1,575.8	1,468.3	1,253.2	1,106.5	1,837.9	1,561.2	1,414.0	ירושלים
Betar Illit	1,558.6	1,375.9	1,088.8	1,366.0	1,119.2	895.8	1,249.6	971.2	760.9	1,423.5	1,139.0	870.9	ביתר עילית
Ma'ale Adumim	1,883.3	1,533.7	1,284.5	1,515.2	1,218.1	1,019.9	1,181.9	954.1	799.7	1,519.8	1,241.8	1,019.8	מעלה אדומים
Mevasseret Zion	2,734.5	2,311.0	2,123.0	2,041.5	1,705.5	1,566.4	1,785.0	-	1,249.4	2,520.5	2,122.0	1,918.3	מבשרת ציון
Beit Shemesh	1,596.8	1,377.4	1,276.4	1,273.1	1,129.6	976.4	1,042.5	881.6	726.4	1,316.9	1,100.4	1,025.0	בית שמש
Modi'in-Maccabim-Re'ut	2,440.3	1,951.5	1,665.8	1,930.5	1,530.8	1,312.4	1,560.1	1,204.3	1,044.3	2,079.3	1,650.7	1,417.8	מודיעין-
Modi'in Illit	1,640.9	1,343.0	1,158.2	1,346.3	1,062.8	896.1	1,180.9	955.5	777.2	1,296.6	1,045.8	848.0	מכבים-רעות
Tzur Hadassa	2,125.5	1,763.8	1,613.1	1,366.2	1,269.7	1,154.6	1,216.9	-	-	2,002.2	1,711.6	1,433.8	מודיעין עילית
													צור הדסה

¹ The number of new 3-room apartments sold is low, and therefore corresponding data are not presented

¹ מספר הדירות החדשות בנות 3 חדרים שנמכרו מועט ועל כן לא הוצגו נתונים לגביהן